

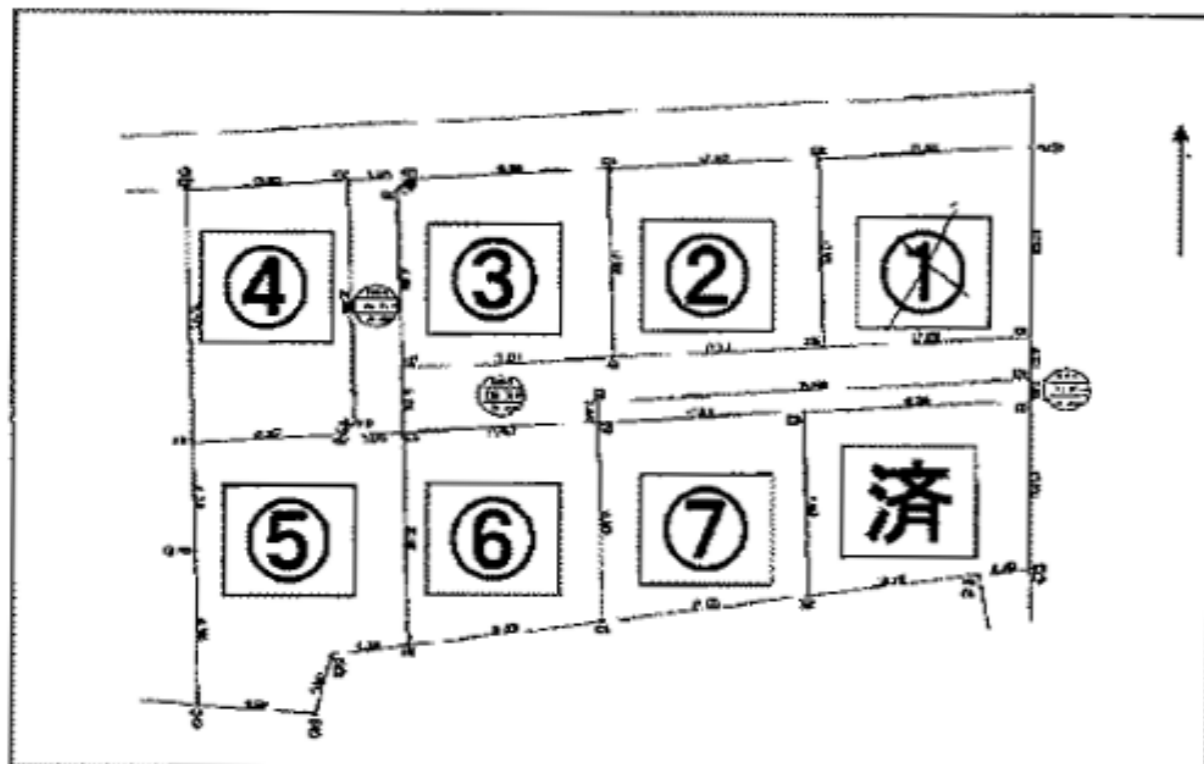
JR常磐線 水戸駅

売地

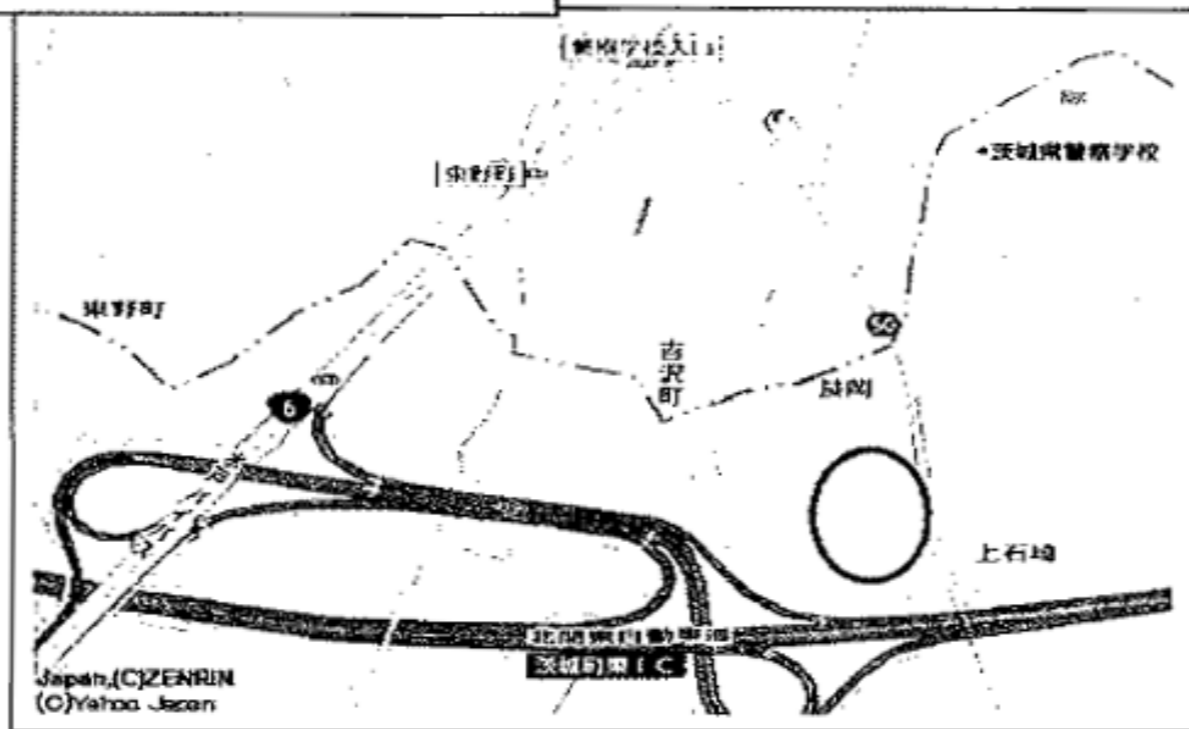
東茨城郡茨城町大字長岡 区画①

309.15 m²(93.51 坪)

580万円 (坪単価 6.20 万円)



区画①	309.15 m ² (93.51 坪)	580 万円
区画②	309.71 m ² (93.68 坪)	580 万円
区画③	309.13 m ² (93.51 坪)	580 万円
区画④	319.75 m ² (96.75 坪)	580 万円
区画⑤	408.75 m ² (123.64 坪)	530 万円
区画⑥	309.52 m ² (93.63 坪)	530 万円
区画⑦	307.45 m ² (93.00 坪)	530 万円
区画⑧	305.42 m ² (92.39 坪)	530 万円



物件概要

所在地	東茨城郡茨城町大字長岡字矢頭 3782-1		
権利	所有権		
敷地面積	309.15 m ² (93.51 坪)		
私道			
都市計画法	市街化調整区域 (区域指定)		
用途地域			
法令上の制限			
地目	雑種地	接道	東側公道 8m
建ぺい率	60%		北側位置指定道路 4m
容積率	200%	道	
設備	上水道	公営水道	電気 東京電力
	下水道	合併浄化槽	ガス プロパン
環境	雨水	宅地内処理	電話 NTT
	地区環境	地勢 平坦	法地 無
小学校	長岡2小学校		
中学校	明光中学校		
最寄駅	JR常磐線 水戸駅		
物件現況	更地		
引渡条件	相談		
引渡時期	相談		
備考	区域指定に付どなたでも建築可能 H25.5 盛土完了予定 (県道側溝より+250) 区画①③④は即建築可能 区画②⑤⑦約1年後建築可能 区画⑥約2年後建築可能 区画①⑥⑦浄化槽からの側溝放流可能 区画②③④⑤は宅地内処理申請 路地部分管書有り・都市計画法 29 条申請要 物件番号: RSZ 20130502		



不動産有効活用総合コンサルタント

RETS NEWING

株式会社レッツ・ニューイング

〒310-0845

茨城県水戸市吉沢町 273-1

TEL: 029-303-5287 FAX: 029-303-5286 MAIL: info@rets-newing.com

ご不明な点はお気軽にお問い合わせください。